

# CAAF CGIL

## PRENDE A CUORE OGNI TUA ESIGENZA



Quest'anno per il Mod. 730  
c'è tempo dal 3 aprile  
al 23 luglio 2017

**CGIL**  
**CAAF**  
**AGB**  
nordest

### Servizi per te, per la tua famiglia, per la tua casa

#### ALTO ADIGE

**I CENTRI CAAF CGIL/AGB  
APERTI TUTTO L'ANNO  
BOLZANO CITTÀ**

**v.le Trieste, 78**  
Caaf CGIL AGB  
Tel 0471 1956111  
**via Piacenza, 54**  
CGIL AGB  
Tel 0471 926409 /  
0471 926402

**via Cl. Augusta, 55/B**  
CGIL AGB

Tel 0471 270015  
**piazza Don Bosco 1A**  
CGIL AGB - c/o Auser  
Tel 0471 200746

#### OLTRADIGE-BASSA

**Appiano**  
Piazza San Michele, 17  
c/o Comune  
Tel 0471 1956111  
Cell. 335 7747377  
**Caldaro**  
via D'Oro, 29  
c/o Vereinshaus  
Tel 0471 1956111  
Cell. 335 7747377

#### Laives

via Kennedy, 265  
CGIL AGB  
Tel 0471 955177

#### Egna

largo Municipio, 44  
CGIL AGB - Tel 0471  
812305/955177

#### Salorno

Via Roma 18  
Tel 0471 883054 /  
0471 955177

#### SALTO-SCILIAR

**Castelrotto**  
piazza Krausen, 1  
c/o Comune  
Tel 0471 1956111  
Cell. 3357747377

#### Renon

via Peter Mayr, 25 c/o  
Tel 0471 1956111  
3357747377

Distretto Sociale  
Tel 0471 1956111  
Cell. 348 1000161

#### Sarentino

via Postwiese, 1  
c/o Distretto Sociale  
Tel 0471 1956111  
Cell. 335 7747377

#### VAL PUSTERIA

**Brunico**  
Via Europa, 20  
Caaf CGIL AGB  
Tel 0474 555080

#### S. Candido

Via P.-P. Rainer, 4  
CGIL AGB  
Tel 0474 913050  
0474 555080

#### Cadipietra Valle Aurina

Steinhaus 93  
c/o Centro Giovanile e  
Culturale Vecchia scuola  
elementare  
Tel 0474 555080  
Cell. 335 7578321

#### Borgata di Monguelfo- Tesido

via Pusteria, 10 c/o  
Comune  
Tel 0474 555080  
Cell. 335 7578321

#### VAL ISARCO

**Bressanone**  
via Fallmerayer, 9  
Caaf CGIL AGB  
Tel 0472 831498  
**Vipiteno**  
via Geizkofler, 12  
Tel 0472 831498  
0472 764236

#### Selva di Val Gardena

Str. Nives, 14 - c/o  
Comune  
Tel 0472 831498  
Cell. 335 7747377

#### BURGRAVIATO

**Merano**  
via Ottone Huber, 54  
Caaf CGIL AGB  
Tel 0473 203444

#### Lana

via A. Hofer, 2 - 2° piano,  
stanza 2.01  
c/o Distretto Sociale  
Tel 0473 203444  
Cell. 335 7747377

#### S. Martino in Passiria

via del Villaggio, 6  
c/o Comune  
Tel 0473 203444  
Cell. 335 7747377

#### Naturno

via Gustav Flora, 8  
c/o Distretto Sociale  
Tel. 0473 203444  
Cell. 348 1000161

#### VAL VENOSTA

**Silandro**  
via Principale, 30  
Caaf CGIL AGB  
Tel 0473 203429  
Cell. 340 3792379

#### Malles

via della Stazione, 19  
c/o Comune  
Tel 0473 203429  
Cell. 340 3792379

#### Laces

piazza Principale, 6  
c/o Comune  
Tel 0473 203429  
Cell. 340 3792379

#### Prato allo Stelvio

via Argentieri, 21  
c/o Distretto Sociale  
Tel 0473 203429  
Cell. 340 3792379

#### I RECAPITI APERTI DA APRILE A LUGLIO

#### Bolzano

via Raiffeisen, 13  
CGIL AGB - Tel 0471  
1956111/3357747377

#### Bronzolo

via G. Marconi, 5  
c/o Comune  
Tel 0471 955177

#### Nalles

via Vilpiano, 13  
c/o Vigili del fuoco  
Tel. 0471 1956111  
Cell. 335 7747377

#### Lasa

via Venosta, 52  
c/o Comune -  
Sala consiglio  
Tel. 0473 203429  
Cell. 340 3792379

#### Badia

via Pedraces 40  
c/o Comune  
Tel. 0474 555080  
Cell. 335 7578321

**Visita il sito  
www.caaf.it  
per conoscere  
giorni e orari  
di ricevimento**

pensplan **INFOPOINT**



## DATI CONTRIBUENTE

- Documento di identità dei soggetti dichiaranti.
- Codice fiscale del dichiarante, coniuge e di tutti i familiari a carico nel 2016 (anche per i nati nel 2017).
- Dichiarazione dei redditi Mod. 730/2016 e/o Unico 2016.
- Deleghe di versamento delle imposte IRPEF, Addizionale Regionale, Comunale e cedolare secca (Mod. F24).
- Certificazione di disabilità del contribuente e/o dei familiari a carico.
- Decreto di nomina amministratore di sostegno, curatore, ecc. e relativo documento di identità e codice fiscale.

## REDDITI DI LAVORO/PENSIONE E ASSIMILATI

- Modello CU 2017 redditi 2016, che certifica: Lavoro dipendente o pensione; indennità INPS (disoccupazione NASPI, ASPI e MINI-ASPI - ex ordinaria e requisiti ridotti -, agricola, edile, indennità di mobilità, cassa integrazione, maternità, TBC), indennità INAIL (infortunio), Cassa Edile (APE), gettoni di presenza, pensioni integrative, borse di studio, lavori socialmente utili;
- Modello CU 2017 per compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale; proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche; redditi da contratti di associazione

in partecipazione; proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni.

- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF e BADANTI.

**Dati completi del datore di lavoro o ente pensionistico (vigente da marzo ad agosto 2017) se diverso da quello che ha rilasciato la CU.**

Prospetti riepilogativi di redditi esteri (tradotti in italiano) di lavoro o di pensioni percepiti nel 2016 e delle eventuali imposte pagate all'estero

Certificazioni di attività detenute all'estero:

Titoli, azioni, certificati di serie o di massa, conti correnti e relativi interessi maturati, immobili, eventuali affitti, polizze vita, previdenza complementare, attività finanziarie e investimenti.

Mod. F24 pagati nel 2016, ricevute di versamento delle imposte pagate all'estero.

**Attenzione: Per i fabbricati all'estero portare l'atto notarile di acquisto. In mancanza dell'atto notarile è necessario conoscere il valore di mercato desumibile da perizia.**

## ALTRI REDDITI

- Compensi percepiti a seguito di fallimenti; plusvalenze derivanti dalla cessione di immobili (terreni e fabbricati) o vendita di titoli azionari;
- certificazione dividendi da azioni (Mod. CUPE);
- Redditi diversi percepiti dagli eredi;
- Imposte e/o oneri rimborsati nel 2016 (ad Es. spese mediche sostenute nel 2015 e rimborsate dal fondo nel 2016);

## TERRENI/FABBRICATI

- Visure catastali aggiornate di terreni e fabbricati.
- Accatastamento fabbricati rurali per IRPEF, IMU, IMI (per immobili detenuti in Alto Adige Südtirol) e TASI.
- Dichiarazioni IMU, Comunicazioni IMU e/o IMI e/o TASI.
- Valore commerciale delle aree fabbricabili al 1/1/2017.
- Atti di compravendita, donazione, divisione, dichiarazioni di successione, per variazioni intervenute nel 2016 e/o 2017.
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito e relativa registrazione.
- Rivalutazione aree fabbricabili: perizia giurata di stima per affrancamento e relativi mod. F24.

## IMMOBILI LOCATI:

- Dati catastali completi dell'immobile locato.
- Canone percepito da immobili affittati.
- Contratti di locazione ed eventuale modello di versamento F23 e F24 con il quale è stata pagata l'imposta di registro e/o l'acconto e il saldo della cedolare secca.
- Raccomandata all'inquilino per l'opzione alla cedolare secca.
- Mod. 69, Siria, Iris e RLI con cui è stato registrato il contratto di locazione o relativa proroga e relative ricevute.

## DETRAZIONI PER INTESTATARI DI CONTRATTI DI LOCAZIONE:

- Contratti di locazione
- Attestazione dell'ente per gli intestatari di contratti di locazione stipulati dagli inquilini di alloggi sociali adibiti ad abitazione principale;

## EX CONIUGE:

- Adeguata certificazione relativa ad assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

## ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI

### SPESE MEDICHE

- Spese mediche generiche (compresi ticket) e specialistiche
- Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie.
- Scontrini della farmacia (medicinali, farmaci da banco ed omeopatici, ticket, dispositivi medici CE, ecc.)
- Documentazione attestante la marcatura CE (anche per gli occhiali e/o lenti) ed eventuale normativa di riferimento (per i dispositivi medici CE)
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, per pratiche assicurative e legali, di malattia/infortunio
- Ricevute per l'acquisto di protesi sanitarie e relativa prescrizione
- Spese sanitarie sostenute all'estero (tradotte in italiano)

Nel caso in cui le spese siano state rimborsate in tutto o in parte portare le ricevute di rimborso del fondo.

## SPESE PER PERSONE CON DISABILITÀ

- Certificazione disabilità
- Spese sanitarie per disabili, mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento, sussidi informatici, acquisto e manutenzione straordinaria di autoveicoli e motoveicoli, documentazione attestante il costo della badante, spese mediche generiche di assistenza specifica rilasciata dall'istituto di cura, ecc.

## SPESE PER I FIGLI

- Spese per la frequenza di asili nido e scuole di infanzia (private o pubbliche), attestazione dei pagamenti della retta/mensa
- Tasse scolastiche e Spese d'istruzione scuola materna, elementare, medie e superiori
- Tasse universitarie, Test di ammissione alle università, Master, Dottorati di ricerca
- Erogazioni liberali agli istituti scolastici per l'ampliamento dell'offerta formativa
- ricevute ed attestazioni per attività sportive dilettantistiche per i ragazzi compresi tra i 5 e i 18 anni di età
- Contratti di locazione e canoni pagati per studenti universitari fuori sede e convitti

## ASSICURAZIONI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI

- Contratti e quietanze relativi ad assicurazioni vita/infortuni sottoscritte entro il 31/12/2000 - morte/invalidità permanente sottoscritte dal 01/01/2001.
- Contratto e premi pagati per previdenza complementare ed integrativa
- Contratto e quietanze assicurazione rischio di non autosufficienza
- Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori (compresa assicurazione obbligatoria INAIL)

## ALTRE DETRAZIONI E/O DEDUZIONI

### Altre spese

- Spese veterinarie
- Spese funebri
- Ricevute/attestazioni per erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti Politici)
- Tasse consortili

## SPESE PER LA CASA\*

- Ricevute di pagamento delle rate di mutuo (interessi) pagate nel 2016.
- Documentazione contributi pubblici percepiti nel 2016.
- Contratto di acquisto e contratto di mutuo.
- Contratto di mutuo per costruzione stipulato dal 1998 con fatture, concessione edilizia e dichiarazione di inizio e fine lavori.
- Contratto di mutuo per ristrutturazione stipulato nel 1997 e fatture delle spese sostenute
- Fatture del notaio per il contratto di acquisto e di mutuo.
- Spese per intermediazione immobiliare.
- Altre spese che possono incrementare il costo di acquisto.
- Documentazione relativa a canoni leasing per abitazione principale.

## Spese per acquisto o costruzione di abitazione data in locazione

- Contratto di locazione, certificazione energetica dell'unità immobiliare locata, contratto di acquisto e/o mutuo, abilitazioni comunali previste dalla vigente legislazione per la costruzione dell'immobile, attestanti data inizio e fine lavori oltre alla data di agibilità, atto di provenienza dell'area edificabile, contratto di appalto con la ditta costruttrice, fatture inerenti i costi di costruzione, visura catastale.

## Detrazione del 50% dell'Iva per acquisto abitazione classe energetica A o B

- Atto di acquisto, fatture di acquisto, Certificazione energetica

## Spese per il recupero del patrimonio edilizio (36%, 50% e 65% antisismico)

Per usufruire della detrazione del 36%, 50% e 65% antisismico sarà necessario esibire tutta la documentazione relativa agli interventi di recupero edilizio sostenuti nel 2016 e negli anni precedenti.\*

## Spese per il risparmio energetico (55% e 65%)

Per usufruire della detrazione del 55% e 65% della spesa sarà necessario esibire tutta la documentazione inerente gli interventi realizzati nel 2016 e negli anni precedenti e alla relativa spesa sostenuta.\*

## Spese per l'arredo acquistato degli immobili ristrutturati

- Per usufruire della detrazione del 50% per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione, sarà necessario esibire tutta la documentazione del 2016 e degli anni precedenti.\*

## Spese per l'arredo degli immobili giovani coppie

- Autocertificazione per coppie di fatto convivente da almeno 3 anni
- Atto di acquisto dell'immobile effettuato nel 2015 o nel 2016
- fatture, ricevute e attestazioni dell'effettivo pagamento

\* Si ricorda che dovranno essere presentati i documenti attestanti detrazioni e deduzioni pluriennali, pena il mancato riconoscimento delle stesse, qualora non siano già stati presentati presso il nostro CAAF nel 2016.