VERZEICHNIS DER NOTWENDIGEN UNTERLAGEN FÜR DIE STEUERERKLÄRUNG MIT MOD. 730

DATEN DES STEUERZAHLERS

- Personalausweis der erklärenden Personen
- CGIL-AGB Mitgliedsausweis 2015 und/oder letzte Lohntüte
- Steuernummer des Erklärenden, des Ehepartners und aller 2014 zu Lasten lebenden Familienmitglieder (auch der im Jahr 2015 geborenen)
- Steuererklärung 730/2014 und/oder Unico 2014
- Einzahlungsformulare Mod. F24 für IRPEF, regionale unåd kommunale Zusatzsteuer und definitive Ertragssteuer (F24)
- Bestätigung bezüglich Behinderung des Steuerzahlers oder der zu lasten Lebenden Familienmitglieder

EINKOMMEN AUS LOHNARBEIT/RENTE

- Modell CUD 2015, Einkommen 2014 welches bescheinigt:
  INPS Zulage (Arbeitslosenunterstützung ASPI und MINI-ASPI – ex ordentliche und reduzierte Voraussetzungen –, landwirtschaftliche Zulage, Bauzulage, Mobilitätszulage, Arbeitslosenunterstützung, Mutterschaftszulage, TBC); INAIL-Entschädigung bei Arbeitsunfällen, Bauarbeiterkasse (APE), Sitzungsgelder, Einkommen aus gelegentlicher selbständiger Arbeit bzw. Handelstätigkeit
  Gewinne aus Amateursportsaktivitäten, Einkommen aus stillen Gesellschaftsverträgen, Einnahmen aus geistigen Werken und/oder Erfindungen.
- Vollständige Angaben zum Arbeitgeber oder Renteninstitut (im Zeitraum März bis August 2015) nur falls nicht übereinstimmend mit jenem, der das CUD ausgestellt hat.
- Unterlagen von im Jahr 2014 erzielten Auslandseinkommen (ins Italienische übersetzt) aus Lohnarbeit oder Renten und eventuellen im Ausland bezahlten Steuern.

ANDERE EINKOMMEN

- Unterhaltszahlungen von Seiten des getrennten Ehepartners (Trennungs- bzw. Scheidungsurteil),
  im Jahr 2014 rückerstattete Steuern oder/und Aufwendungen, Entschädigungen infolge eines Konkurses des Arbeitgebers, Kapitalgewinne auf die Veräußerung von Immobilien oder Aktienverkäufe.

Überwachung von Tätigkeiten im Ausland

Im Feld RW des Mod. UNICO müssen folgende Einnahmen erklärt werden: Wertpapiere, Aktien, Serien- und Massezertifikate, Kontokorrente und angereifte Zinsen, Immobilien, eventuelle Mieteinnahmen, Lebensversicherungen, Zusatzrentenvorsorge, Finanzaktivitäten, Geldtransaktionen vom und ins Ausland, Investitionen.
Achtung: bei Gebäudebesitz im Ausland notarielle Kaufurkunde übersetzt bringen (wird für die Berechnung der Vermögenssteuer auf Immobilien „IVIE" benötigt).
In Ermangelung des Notariatsaktes muss der Marktwert bekannt sein.
Im Jahr 2014 bezahlte Mod. F24, Einzahlungsbestätigungen

Grundstücke/Gebäude

- Aktuelle Katasterdaten der Grundstücke/Gebäude.
- Katasterdaten für landwirtschaftliche Gebäude hinsichtlich IRPEF, IMU und IMI.
- IMU- und IMI-Erklärung, IMU- und IMI-Mitteilungen.
- Handelswert der bebaubaren Grundstücke am 1.1.2015
- Kaufverträge, Schenkungen, Teilungen, Erbschaftsanzeigen betreffend Variationen im Jahr 2014 oder 2015.
- Leihvertrag für Immobilien zur kostenlosen Nutzung.
- Bewertung der bebaubaren Grundstücke: beeidetes Gutachten und entsprechende Mod. F24 (Feld RM des Mod. UNICO)

VERMIETETE IMMOBILIEN:

- Vollständige Katasterdaten der vermieteten Immobilie
- Erhaltener Mietbetrag aus vermieteten Immobilien
- Mietverträge und eventuelles Mod. F23 und Mod. 24 über bezahlte Registergebühr und/oder Anzahlung und Saldo der definitiven Ertragssteuer „cedolare secca"
- Einschreibebrief an den Mieter, mit welchem für die „Definitive Ertragsteuer" (cedolare secca) optiert wurde
- Mod. 69, Siria, Iris und RLI mit welchem der Mietvertrag registriert oder die Verlängerung beantragt wurde.

ABSETZBARE UND ABZUGSFÄHIGE AUFWENDUNGEN

ABSETZBETRÄGE FÜR WOHNUNGSMIETER

- Mietvertrag laut ex Gesetz Nr. 431/98 und Verträge für Sozialwohnungen

AUSGABEN FÜR ÄRZTLICHE LEISTUNGEN

- Allgemeine medizinische Leistungen und Ausgaben für fachärztliche Dienstleistungen
- Ausgaben für Ankauf oder Miete von sanitären Hilfsmitteln
- Verschreibung und Kassenbeleg für den Kauf von Medikamenten: diese können nur abgeschrieben werden, wenn durch Rechnung oder sog. „sprechenden Kassenbon" (scontrino parlante) belegt. Darin müssen die Art und Menge, sowie der AIC Kodex des Produktes und die Steuernummer des Empfängers angegeben sein; für die ärztlichen Vorrichtungen Rechnung/Kassenbeleg mit Aufschrift „prodotto marcatura CE" oder zusätzliche Unterlagen, die diese Markierung bestätigen.

DARLEHEN AUF IMMOBILIEN

- Bankbestätigungen über im Jahr 2014 bezahlte Darlehensraten (Zinsen)
- Unterlagen über die im Jahr 2014 erhaltenen öffentlichen Beiträge
- Kaufvertrag und Darlehensvertrag
- Ab 1998 abgeschlossener Darlehensvertrag für Bau einer Immobilie mitsamt Rechnungen, Baukonzession und Erklärung des Baubeginns und Bauabschlusses
- Im Jahr 1997 abgeschlossener Darlehensvertrag für Sanierungen mitsamt Rechnungen über die Ausgaben
- Notarspesen für den Kauf- und Darlehensvertrag
- Spesen für Immobilienvermittlung
- Andere Spesen, die den Kaufpreis erhöhen

Versicherungen, Zusatzrentenvorsorge und Sozialbeiträge

- Verträge und Zahlungsbelege folgender Versicherungsarten: Lebens- und Unfallversicherungen innerhalb 31/12/2000 abgeschlossen
- Ablebens- und Invaliditätsversicherung ab 01/01/2001 abgeschlossen
- Zusatzrentenversicherung: Vertrag und Quittung der bezahlten Prämien, obligatorische und/oder freiwillige Sozialabgaben für Hausangestellte

Andere Ausgaben

- Ausgaben für die Betreuung pflegebedürftiger Personen
- Ausgaben für Kinderhorte
- Gebühren für Sekundarschulen und Universitäten
- Unterhaltszahlung an den getrennten oder geschiedenen Ehepartner samt Steuernummer desselben und Trennungs- bzw. Scheidungsurteil
- Beerdigungsspesen
- Belege für freiwillige Spenden
- Ausgaben für den Kauf von technischen und informatischen Hilfsmitteln und Kraftfahrzeugen für Menschen mit körperlicher Behinderung lt. Gesetz Nr. 104/92 Art.3,4
- Ausgaben für Tierarzt

Ausgaben für Wiedergewinnungsarbeiten am Bauvermögen (36%, 41% und 50%)

Um in den Genuss des Steuerabzuges von 36%, 41% und 50% zu kommen, müssen die kompletten Unterlagen zu den im 2014 und vorhergehenden Jahren getätigten Sanierungsmaßnahmen vorgelegt werden. Nur wenn das Mod. 730/2014 nicht vom Steuerdienst CAAF des AGB/GCIL ausgearbeitet wurde.

Ausgaben für Massnahmen zur Energieeinsparung (55% Und 65%)

Um in den Genuss des Steuerabzuges von 55% und 65% der Ausgaben zu kommen, müssen die kompletten Unterlagen zu den im Jahr 2014 getätigten Maßnahmen vorgelegt werden einschließlich ENEA-Mitteilung und Bestätigung der entsprechenden Ausgaben in den vorhergehenden Jahren.
Nur wenn das Mod. 730/2014 nicht vom Steuerdienst CAAF des AGB/GCIL ausgearbeitet wurde.

Ausgaben im Jahr 2014 und 2013 für die Einrichtung der Sanierten Gebäuden

Voraussetzungen, um in Genuss des Steuerabzuges von 50% auf den Ankauf von Möbeln und großen Haushaltsgeräten zu kommen: die großen Haushaltsgeräte müssen mindestens zur Energieverbrauchskennzeichnung A+ (A für Ofen) gehören; Rechnungen, Quittungen und Unterlagen, die die geleistete Zahlung bestätigen, (z.B. Überweisungen, Zahlungen per Kreditkarte oder Debitkarte, Belastungen auf Konto) sind vorzulegen.

*Die folgende Auflistung erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit

CGIL CAAF nordest®